

## Übungsblatt Zinsrechnung

Herr Huber kauft eine Eigentumswohnung. Der Kaufpreis beträgt 180 000 DM. Dazu kommen die Grunderwerbssteuer in Höhe von 2 % des Kaufpreises und 1 400 DM Notariatsgebühren.



1. Wie viel DM kostet die Wohnung insgesamt?
2. Für die Finanzierung stehen Herrn Huber 90 000 DM Eigenkapital zur Verfügung. Welchen Betrag muss er als Darlehen aufnehmen?
3. Wie hoch ist der mit einem Kreditinstitut vereinbarte Zinssatz für dieses Darlehen, wenn Herr Huber im 1. Vierteljahr 1781,25 DM an Zinsen zu zahlen hat?

Am 21. Juli 1983 nahm Herr Müller ein Darlehen in Höhe von 9 000 DM zu einem Zinssatz von 8,5 % auf. Die Hälfte dieses Betrages zahlte er am Jahresende einschließlich der bis dahin angefallenen Zinsen zurück. Die Restschuld begleicht er samt Zinsen am 12. Juli 1984.

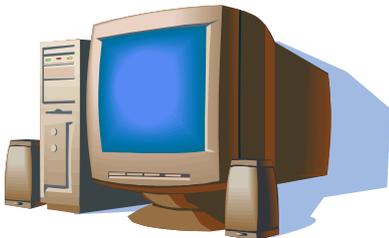
1. Berechne die Höhe der bis zum Jahresende angefallenen Zinsen!
2. Welchen Betrag zahlte Herr Müller am Jahresende zurück?
3. Wie viel DM Zinsen fallen bis zum Rückzahlungstag am 12. Juli 1984 an?
4. Wie hoch ist der Betrag, der am 12. Juli 1984 zurückbezahlt werden muss?  
(Hinweis: Ausleihtag und Rückzahlungstag gelten als Zinstage!)



Zum Kauf eines Wohnwagens nimmt Herr Groß ein Bankdarlehen zu einem Zinssatz von 7,5 % auf.

Für dieses Darlehen muss er nach 8 Monaten 496.- DM Zinsen aufbringen.

1. Berechne die Jahreszinsen
2. Wie hoch ist das Darlehen?
3. Mit dem geliehenen Geldbetrag kann Herr Groß 40 % des geforderten Preises bezahlen. Berechne den Verkaufspreis des Wohnwagens.



Frau Zwirbel will sich einen Computer mit Zubehör kaufen: Der Rechner mit Tastatur und Maus kostet 999 €, der Preis für den Monitor beträgt 349 €. Frau Zwirbel hat 448 € gespart, 150 € bekommt sie von ihren Eltern.

1. Wie viel Euro fehlen Frau Zwirbel noch?
2. Der Händler macht ihr ein Angebot: Frau Zwirbel kann den restlichen Betrag in 12 Monatsraten zu je 68 € zurückzahlen. Welcher Zinssatz wird für die Restzahlung vereinbart?
3. Auch die Bank macht ihr ein Angebot für die Restzahlung: Bei einem Zinssatz von 8 % müsste sie 90 € Zinsen zahlen. Welche Laufzeit wurde für das Darlehen festgesetzt?
4. Wie hoch ist die monatliche Belastung beim Angebot der Bank? Runde auf ganze Euro.

Silke will sich ein Rad kaufen, das 790 € kostet. Dafür stehen ihr drei Geldquellen zur Verfügung:

1. Ihr letztes Geburtstagsgeld von 150 € hat sie 10 Monate lang angelegt und kann nun einschließlich der Zinsen 152,25 € abheben. Welchen Zinssatz gewährte ihr die Bank.
2. Ihre Oma hat über eine Zeit von 4 Jahren 1 200 € in einem Sparbrief zu 3,2 % angelegt. Sie schenkt Silke die Hälfte der Zinsen, die sie für diesen Zeitraum bekommen hat. Welche Summe erhält Silke von ihrer Oma?
3. Den Betrag, der ihr jetzt noch zum Kauf des Mountainbikes fehlt, verdient sich Silke durch das Austragen von Prospekten. Monatlich erhält sie dafür 65 €. Wie viele Monate muss Silke arbeiten?

